

TEATRO ERMETE
novelli



Dove siamo

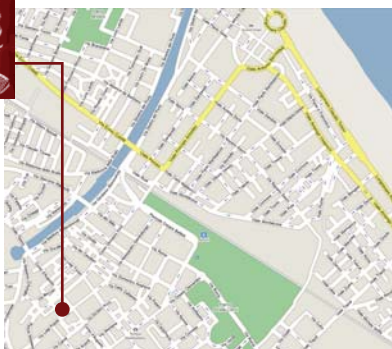
Teatro Ermete Novelli

Via Alfredo Cappellini, 3

47900 Rimini (RN)

tel. 0541 704111

www.teatroermetenovelli.it



Le motivazioni

L'opportunità di una modifica della normativa condominiale è evidenziata da moltissimi operatori del settore, ma esiste una certa diffidenza nei confronti dell'attuale legislatore che dovrebbe aggiornare un impianto sostanzialmente valido anche se da adattare alle nuove esigenze abitative. Si tratta di una difficile rivisitazione per migliorare una disciplina neutra, democratica, mai attaccata sotto il profilo politico, affidata ad un legislatore "atecnico" che non si confronta con le parti sociali interessate ed in particolare con chi è a diretto contatto con l'utenza, al fine di una concreta applicazione della nuova disciplina e quindi certezza di risultati.

La modifica del modello culturale nel quale è prevalente la tutela dell'esigenza patrimoniale rispetto a quella abitativa e della personalità si presenta impegnativa e richiede un diverso indirizzo socio-politico difficile da realizzare per aderire allo spirito solidaristico costituzionale (funzione sociale della proprietà e riconoscimento delle formazioni sociali).

Le modalità di redazione della proposta di riforma dell'istituto condominiale devono assicurare la funzione di tutela degli interessi meritevoli del nuovo "codice del condominio"; cittadini ed operatori del settore si attendono l'individuazione di più attuali interessi da privilegiare e non soltanto un testo di legge che si limiti a guardare al passato ed attuare un mero recepimento, peraltro parziale, degli orientamenti giurisprudenziali formati.

Carlo Parodi

Direttore Centro Studi ANACI



ANACI
Emilia Romagna



Con il patrocinio di



Si ringrazia per la realizzazione del convegno

e.on

800-035.452 800-845.520



EUROCERT
ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE

Monti
Ascensori SpA



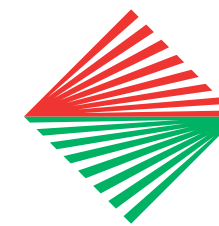
www.francescovenunzio.com
COMMUNICATION & PARTNERS

Via Cleto Tomba, 22 - 40127 Bologna - Tel. 051/6217386 - Fax. 051/6215872

www.fveditoregroup.com - info@fveditoregroup.com



ORDINE DEGLI AVVOCATI DI RIMINI
Palazzo di Giustizia



ANACI
Rimini



LA RIFORMA del CONDOMINIO

Punti fermi e prospettive di modifica

La S.V. è invitata al Convegno

31 ottobre 2009

Ore 8.30

Teatro Ermete Novelli

Via Alfredo Cappellini, 3 - 47900 Rimini (RN)

**La partecipazione al convegno prevede
il riconoscimento di crediti formativi
per Amministratori ANACI - Avvocati
e Geometri.**

Programma del convegno

Programma del convegno

Ore 8.30 Registrazione dei partecipanti

Ore 9.30 Indirizzi di saluto

- **Senatore Franco Mugnai** (invitato)
Relatore dei disegni di legge di modifica della normativa sul condominio
- **Pietro Membri**
Presidente Nazionale ANACI
- **Massimo Amati**
Presidente Provinciale ANACI Rimini
- **Carlo Parodi**
Direttore Centro Studi ANACI
- **Sergio Santini**
Vice Presidente Nazionale ANACI
- **Giuseppe Merello**
Tesoriere Nazionale ANACI
- **Franco Folli**
Presidente Regionale ANACI Emilia Romagna
- **Gianfranco Nucci**
Presidente del Consiglio dell'ordine degli avvocati di Rimini
- **Adriano Leardini**
Presidente del Collegio dei Geometri di Rimini

Ore 10.00 Intervento **Prof. Raffaele Corona**
Già Presidente 2^a sezione civile Corte di Cassazione
"La riforma del condominio. Punti fermi e prospettive di modifica."

Ore 10.30 Intervento **Dott. Alberto Celeste**
Magistrato
"La riforma del condominio: dai problemi quotidiani ai risvolti giudiziari."

Ore 11.00 Intervento **Avv. Eugenio Correale**
Direttore del Centro Studi ANACI Milano
"La conservazione delle cose comuni e la professionalità dell'amministratore".

Ore 11.30 Intervento **Avv. Gennarino Colangelo**
Presidente del Centro Studi ANACI Pesaro e Urbino
"Le maggioranze nel condominio: nel diritto vigente e nelle prospettive di riforma"

Ore 12.00 Intervento **Avv. Nunzio Izzo**
Direttore Centro Studi ANACI di Roma
"La nuova rappresentanza dei condomini nelle assemblee del supercondominio"

Ore 13.00 Chiusura dei lavori.

Moderatore: **Francesco Venunzio**
Giornalista - Responsabile della comunicazione e rapporti istituzionali ANACI

SCHEDA DI ADESIONE

Partecipante

Nome.....
Cognome.....
Via.....
Cap..... Città..... Prov.
Tel..... Fax.....
Mail.....

Attività:

- Avvocato
 Geometra
 Amministratore di condominio
 Altro

L'adesione al convegno deve pervenire **entro e non oltre il giorno 23 ottobre** esclusivamente a mezzo fax alla segreteria organizzativa:
Studio Castellani - ANACI RIMINI - fax 0541/ 771251
per informazioni tel 0541/ 777500 dalle ore 9.00 alle 13.00

Per gli avvocati

L'iniziativa è stata accreditata dal consiglio dell'ordine degli avvocati di Rimini con il riconoscimento di **3 crediti formativi** per i partecipanti.

Per i geometri

L'iniziativa è stata accreditata dal collegio dei geometri di Rimini con il riconoscimento di **4 crediti formativi** per i partecipanti.

Sarà possibile chiedere ogni informazione e porre quesiti sia prima che durante il convegno a mezzo SMS al 347/1308894. Sarà possibile scaricare gli atti del convegno dal sito www.fveditoregroup.com

Ai sensi dell'art. 13 D.Lgs 196/03 la informiamo che la raccolta dei dati personali raccolti saranno trattati dall'ANACI Rimini in forma cartacea o informatica per esigenze culturali o di legge. Gli indirizzi di posta elettronica potranno essere utilizzati solamente per l'invio di materiale informativo relativo alle attività dell'associazione. Lei ha la facoltà di esercitare riguardo all'esistenza e al trattamento dei dati i diritti previsti dall'art.7 del D.Lgs 196/03

- Esprimo il mio consenso
 Non esprimo il mio consenso